



**REGIA NA IONAL A P DURILOR - ROMSILVA
DIREC IA SILVIC BOTO ANI**

Str. Pacea nr.47

Telefon (031) 512882, 586832, 586831, 584055

e-mail : office@botosani.rosilva.ro; fondforestier@botosani.rosilva.ro

INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI BOTOSANI

Prin prezenta transmitem reglementarile privind amplasarea unor obiective sociale si economice in apropierea fondului forestier sau ocuparea de terenuri forestiere.

A. Pentru amplasarea unor obiective in apropierea fondului forestier nu sunt necesare obtinerea unor avize sau aprobari.

B. Scoaterea temporara sau definitiva a unor terenuri din fondul forestier este reglementata prin Codul Silvic (*Legea nr. 46/2008, cu modificarile ulterioare*) iar obligatiile banesti pe care titularii aprobarilor trebuie sa le suporte sunt calculate conform O.M. nr. 25/2009.

Potrivit Codului Silvic, reducerea suprafetelor fondului forestier national este interzisa.

Prin exceptie de la aceasta prevedere, este permisa reducerea suprafetelor fondului forestier national prin scoatere definitiva , pentru realizarea obiectivelor de interes national , declarate de utilitate publica, in conditiile legii. La cerere, se poate compensa suprafata ocupata cu terenuri echivalente ca suprafata si bonitate, caz in care nu se mai plateste contravaloarea terenului scos din fondul forestier national, dar se achita anticipat celelalte obligatii banesti. Compensarea se realizeaza in echivalenta valorica , in conditiile in care suprafata terenului dat in compensare nu poate fi mai mica decat suprafata terenului care face obiectul scoaterii din fondul forestier (*art. 36*).

De asemenea, pot fi scoase definitiv din fondul forestier national, doar cu conditia compensarii acestora, fara reducerea suprafetei si cu plata anticipata a obligatiilor banesti, numai terenurile necesare realizarii sau extinderii urmatoarelor categorii de obiective:

- necesare explorarii resurselor minerale: carbuni, roci, utile, agregate minerale, minereuri, ape minerale, surse de energie alternative, petrol si gaze naturale;
- structuri de primire turistica cu functiuni de cazare turistica, unitati de cult , obiective sociale si medicale, constructii hidrotehnice de interes local si retele si surse de apa potabila;
- locuinte de vacanta, numai in fondul forestier proprietate privata;
- retele de surse de apa potabila si canalizare, retele si sisteme de comunicatii, precum si drumuri de interes judetean si local;
- repararea si intretinerea retelelor de transport petrol, gaze naturale si energie electrica.

Compensarea se realizeaza fizic cu un teren care are de cinci ori valoarea terenului care se scoate definitiv din fondul forestier , iar suprafata terenului dat in compensare nu poate fi mai mica decat de trei ori suprafata care face obiectul scoaterii din fondul forestier.

Terenurile cu care se realizeaza compensarea trebuie sa fie numai din afara fondului forestier national, dar limitrofe acestuia, apte de a fi impadurite.

Terenurile scoase definitiv din fondul forestier si terenurile primite in compensare dobandesc situatia juridica a terenurilor pe care le inlocuiesc.

Ocuparea temporară de terenuri din fondul forestier național este permisă numai pe o perioadă determinată de timp, în scopul realizării obiectivelor care sunt de interes național și celor necesare explorării și exploatarei resurselor minerale, surselor de energie alternativă, petrol și gaze naturale, rețelelor de surse de apă potabilă și canalizare, rețele și sisteme de telecomunicații, drumuri de interes județean și local, repararea și întreținerea rețelelor de transport petrol, gaze naturale și energie electrică.

Documentațiile necesare emiterii aprobărilor de scoatere definitivă sau de ocupare temporară de terenuri din fondul forestier național, pentru suprafețele de până la 1,0 ha, pentru care competența de aprobare a fost delegată inspectoratelor teritoriale de regim silvic și de vânțoare, conțin:

1. solicitarea beneficiarului de scoatere definitivă și/sau de ocupare temporară a terenului din fondul forestier național, adresată inspectoratului teritorial de regim silvic și de vânțoare în raza căruia se află terenul;

2. memoriu justificativ privind necesitatea scoaterii definitive sau a ocupării temporare a terenului din fondul forestier național, întocmit de către beneficiar, în care să fie prezentate inclusiv detaliile tehnice referitoare la obiectiv;

3. memoriu tehnic întocmit de către direcția silvică, în cazul terenurilor proprietate publică a statului, din care să rezulte motivele pentru care s-a avizat favorabil solicitarea beneficiarului;

4. plan de încadrare în zonă;

5. plan de situație al amplasamentului, în care trebuie să fie prezentate atât obiectivul, cât și detaliile amenajistice;

6. fișa tehnică de transmitere-defrișare (anexa nr. 11). În cazul scoaterii definitive de terenuri din fondul forestier național cu compensare, se vor întocmi fișele tehnice și pentru terenurile oferite în compensare;

7. studiu pedologic pentru terenurile oferite în compensare, în cazul solicitărilor de scoatere definitivă cu compensare, întocmit de unități atestate pentru efectuarea de lucrări de îmbunătățiri funciare în domeniul forestier;

8. extras de carte funciar emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru terenurile care se scot definitiv sau sunt ocupate temporară și care nu sunt proprietate publică a statului;

9. extras de carte funciar emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru terenul care se oferă în compensare, în cazul solicitărilor de scoatere definitivă de terenuri din fondul forestier național cu compensare echivalentă ca suprafață și bonitate;

10. acordul Regiei Naționale a Pdurilor - Romsilva pentru terenurile forestiere proprietate publică a statului sau pentru terenurile forestiere, altele decât cele din proprietatea publică a statului, pentru care sunt întocmite contracte de administrare sau de prestări servicii silvice de către un ocol de stat;

11. avizul favorabil al ocolului silvic care asigură administrarea sau prestarea de servicii silvice, în cazul terenurilor care nu sunt administrate de Regia Națională a Pdurilor - Romsilva;

12. confirmarea ocolului silvic care asigură administrarea/serviciile silvice, în cazul solicitărilor de ocupare temporară, când beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute la [art. 39 alin. \(6\) din Legea nr. 46/2008](#), cu modificările și completările ulterioare;

13. acordul proprietarului pentru terenurile forestiere, altele decât cele din proprietatea publică a statului;

14. acord de mediu sau fișa tehnică întocmită pentru obținerea acordului de mediu, aprobat de către agenția de protecție a mediului, după caz, pentru realizarea obiectivului. Atât în acordul de mediu, cât și în fișa tehnică întocmită pentru obținerea acordului de mediu, aprobat de către agenția de protecție a mediului, trebuie să fie precizate amplasamentul și suprafața care se defrișează;

15. copie de pe documentul de plată a taxei de scoatere definitivă sau a garanției pentru folosirea temporară. În documentul de plată a taxei de scoatere definitivă sau a garanției pentru folosirea temporară trebuie să fie precizat obiectivul pentru care s-a făcut plata.

Documentațiile necesare emiterii aprobărilor de scoatere definitivă sau de ocupare temporară de terenuri din fondul forestier național, pentru care competența de aprobare este a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură sau a Guvernului, conțin:

1. solicitarea beneficiarului de scoatere definitiv i/sau de ocupare temporar a terenului din fondul forestier național, adresat autorității publice centrale care răspunde de silvicultură ;
2. memoriu justificativ privind necesitatea scoaterii definitive sau a ocupării temporare a terenului din fondul forestier național, întocmit de către beneficiar, în care să fie prezentate inclusiv detaliile tehnice referitoare la obiectiv;
3. memoriu tehnic întocmit de către direcția silvică , în cazul terenurilor proprietate publică a statului, din care să reiasă motivele pentru care s-a avizat favorabil solicitarea beneficiarului;
4. plan de încadrare în zonă ;
5. plan de situație al amplasamentului, în care trebuie să fie prezentate atât obiectivul, cât și detaliile amenajistice;
6. fișa tehnică de transmitere-defrișare (anexa nr. 11). În cazul scoaterii definitive de terenuri din fondul forestier național cu compensare, se vor întocmi fișele tehnice și pentru terenurile oferite în compensare. Fișele tehnice vor fi aprobate de către inspectoratul teritorial de regim silvic și de vânțoare;
7. studiu pedologic pentru terenurile oferite în compensare, în cazul solicitărilor de scoatere definitivă cu compensare, întocmit de unități atestate pentru efectuarea de lucrări de îmbunătățiri funciare în domeniul forestier;
8. extras de carte funciar emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru terenurile care se scot definitiv sau sunt ocupate temporar și care nu sunt proprietate publică a statului;
9. extras de carte funciar emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru terenul care se oferă în compensare, în cazul solicitărilor de scoatere definitivă de terenuri din fondul forestier național cu compensare echivalentă ca suprafață și bonitate;
10. acordul Regiei Naționale a Pdurilor - Romsilva pentru terenurile forestiere proprietate publică a statului sau pentru terenurile forestiere, altele decât cele din proprietatea publică a statului, pentru care sunt întocmite contracte de administrare sau de prestări servicii silvice de către un ocol de stat;
11. avizul favorabil al ocolului silvic care asigură administrarea sau prestarea de servicii silvice, în cazul terenurilor care nu sunt administrate de Regia Națională a Pdurilor - Romsilva;
12. confirmarea ocolului silvic care asigură administrarea/ serviciile silvice, în cazul solicitărilor de ocupare temporară , către beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute la [art. 39 alin. \(6\) din Legea nr. 46/2008](#), cu modificările și completările ulterioare;
13. acordul proprietarului pentru terenurile forestiere, altele decât cele din proprietatea publică a statului;
14. avizul inspectoratului teritorial de regim silvic și de vânțoare;
15. dovada efectuării consultărilor publice de către inspectoratul teritorial de regim silvic și de vânțoare, pentru situația în care acordul de mediu nu a fost emis de autoritatea publică centrală care răspunde de protecția mediului;
16. acord de mediu sau fișa tehnică întocmită pentru obținerea acordului de mediu, aprobat de către agenția de protecție a mediului, după caz, pentru realizarea obiectivului. Atât în acordul de mediu, cât și în fișa tehnică întocmită pentru obținerea acordului de mediu, aprobat de către agenția de protecție a mediului, trebuie să fie precizate amplasamentul și suprafața care se defrișează ;
17. copie de pe documentul de plată a taxei de scoatere definitivă sau a garanției pentru folosirea temporară . În documentul de plată a taxei de scoatere definitivă sau a garanției pentru folosirea temporară trebuie să fie precizat obiectivul pentru care s-a făcut plata.

Directia silvica, prin ocoalele silvice din subordine, la solicitarea beneficiarului, întocmesc fișele tehnice de transmitere –defrișare .

Director ,
Ing. Amitrului Gabriel